



邀請報價

供應商:致各競投者	傳真號碼:	電話號碼:
採購申請編號:117346	日期:27/03/2018	頁數:1+附件

煩請 貴商號就下列貨品或服務提供報價，並請 貴商號根據以下要求於指定時間前將有關報價資料送交本大學為荷。逾時遞交報價者，本大學恕不接受。

限期：**2018年4月10日17時30分或之前**

1. 貨物或服務內容：

項目	內容	數量	價目
1	澳門大學教職員宿舍防水維修服務 (不多於6個月) (詳情請參閱附件共1頁) 場地視察: 日期及時間:2018年4月6日下午三時正 地點: S22教職員宿舍大堂 聯絡人:賴先生 電話:8822 8443/6650 7420	1.0	
****請於報價單上簽署及蓋上有效的競投商號／公司印章。			

* 如 貴商號為區域總代理商/總程式及軟件開發商/總維修站等，或已取得ISO9000或ISO14000認證，須提交相關證明文件或聲明書以作評選之用。

** 歡迎提供相關環保產品，以供選擇。

2. 送交報價單形式：

☒ 傳真No.：28831103／電郵方式：DanielWong@umac.mo；

☐ 報價單直接送交至澳門大學，N6 行政樓，4012 室採購處。在信封面上請註明〔報價單〕字樣及〔採購申請編號〕並封口蓋上公司印章。

3. 報價條件：

☐ 交貨日期； ☐ 遞交樣本； ☒ 保養日期； ☒ 完工日期； ☒ 付款方式；
☒ 報價單條款及有效日期； ☐ 附同 (M1) 及 (M8) 營業稅單副本；

如蒙垂詢，請聯絡黃先生（電話：+ 853 8822 8493 及電子郵件：DanielWong@umac.mo）



採購處處長

備註：

競投者在投標前有責任閱讀刊登於大學網頁的 "競投者注意事項"

(https://pct.admo.umac.mo/for-suppliers/attention-to-all-bidders_ch/)。倘有需要，競投者可聯絡大學採購負責人員索取有關資料。

✓

報價單

服務名稱：澳門大學教職員宿舍防水維修服務(服務期:不多於6個月)

採購編號:117346

項目	服務摘要	數量	單位	單價(MOP)	金額(MOP)
1	<p>洗手間防水維修服務</p> <p>按照大學要求位置，移走洗手間內之玻璃趟門，馬桶等設施並妥善保存，打鑿洗手間地台、牆身飾面及批盪至450mm高；清走沉池內之積水及所有回填物料；檢查洗手間內所有供水管，及維修發現有滲漏的供水管(包括食用水，熱水及再生水管，水管尺寸為15mm至25mm)；以“德高”K11防水漿料(柔韌性II型)或同級水泥基防水漆，按照圖則A-01之大樣示意圖重造洗手間沉池及地台防水，防水漆須覆蓋上牆身450mm(離原有地台高度)；地台以300mm x 300mm之國產防滑地磚修復，牆身以300mm x 450mm國產瓷磚修復(地磚及牆身瓷磚之式樣須與現場一致或近似，被判給人須提交相關樣板予大學審批方可使用)；完成以上工序後須重新安裝原有之馬桶及玻璃趟門；服務期間，如造成喉管，馬桶，玻璃趟門等設施破損，被判給人須按原有之規格提供新的馬桶或玻璃趟門，並重新安裝；另外須要剷走洗手間外圍牆身有水漬位置之油漆後才批灰層(高度至約600mm)，重新批灰並塗一層牆面封閉底漆“立邦”淨味底漆或同級，及至少兩層內牆乳膠漆“立邦”金裝抗甲醛淨味全效(竹炭配方)或同級，包含所有工序及材料；洗手間之面積為不大於7m²。</p>	25	個		
2	<p>窗台防水維修服務</p> <p>打鑿現有窗台雲石，以防水砂漿填充窗框收口之縫隙(如有)，平整混凝土表面，並塗上“德高”K11防水漿料(柔韌性II型)或同級水泥基防水漆，再以防水砂漿找平，再鋪上新的雲石；以及檢查及發現老化或破損之窗框填縫膠邊，窗框重新以耐候填縫膠填充及修復；剷走窗台下牆身原有之油漆後才批灰層，重新批灰並塗一層牆面封閉底漆“立邦”淨味底漆或同級，及至少三層內牆乳膠漆“立邦”金裝抗甲醛淨味全效(竹炭配方)或同級，被判給人須提供顏色色版供大學選擇及確認，包括平水，收口等一切所需之工序及材料。雲石窗台之面積為不大於2.5m²。</p>	10	個		
	<p>註：</p> <p>大學將於發現滲漏問題時通知被判給人，被判給人須於十個工作日內完成有關之維修工作(如場地不許可或有其他不可抗力之因素影響除外)；大學將按實際情況安排維修項目，但同時段內不會多於2個維修項目(第1項和第2項分別計算)，被判給人須配合大學的要求，安排適當的人手及工具進行有關服務。</p>				
				總計：	
	備註：				
1	本報價單是依據現場環境及服務的個別條件所計算出來，只供參考，競投者在提交報價前，應進行現場視察及自行計算及驗算整個服務各個項目的數量是否正確，競投者必須詳細參閱所有競投圖紙及技術文件等資料，不能因報價單內之敘述等與圖紙或技術文件等資料不符合而追加任何費用；				
2	按圖則、設計及用料說明提供服務，同時必須符合澳門特別行政區現行有關條例及規章，並包括所有配件、有關工序及工作；				
3	服務時，被判給人須對現場保留之設施或大學指定部分作保護工作，如在服務期間有所損毀，必須修復至原狀或作出相應賠償；如需以升降機用作垂直運輸工具，必須於升降機內增加必要的保護設施；				
4	除特別批准外，所有於服務期間產生之廢料，不得放置於校園內任何公眾地方，且被判給人必須於即日把廢料清走；				
5	競投者須保證所提供的物料和所做服務是高質量的，並須提供 2 年免費品質和安裝保養；				
6	報價須包括法例規定服務所需的勞工保險及相關保險，保單持有人必須包括澳門大學及／或第三者之責任保險；				
7	競投者應列明付款方式，以便參考；				
8	為配合澳門大學推行的環境管理體系，被判給人在服務期間，必須遵守澳門大學定下的GN-02環保指導書內的有關要求，有關指導書可到澳門大學索取；				
9	遵守建築安全及衛生章程，第44/91/M號法令；				
10	被判給人在服務期間，必須遵守大學所訂立的“校園裝修服務工作守則”，有關守則可到澳門大學校索取；				
11	澳門大學可以按需要，保留部分項目判給的權利。				

